

## OPINIA

Po przeanalizowaniu treści umów o wykonanie przyłącza kanalizacyjnego zawieranych przez Gminę Iwkowa z Mieszkańcami – właścicielami posesji, stwierdzić należy, że są to umowy, których przedmiotem jest wykonanie robót budowlanych polegających na wybudowaniu przyłącza kanalizacyjnego łączącego gminną sieć kanalizacyjną z instalacją wewnętrzną w budynku właściciela nieruchomości. Wynagrodzenie określone w tych umowach, stanowi koszt całkowity wykonania przyłącza, na który składają się : wykonanie projektu budowlanego, wykonanie robót budowlano-montażowych oraz inwentaryzacja powykonawcza. **Koszty te nie są opłatą przyłączeniową.** Opłata taka pobierana przez niektóre gminy na podstawie uchwał rad gmin, jest opłatą za czynności administracyjne polegające na ustaleniu warunków podłączenia do gminnych sieci kanalizacyjnych i nie należy utożsamiać jej z kosztami wybudowania przyłącza. **W gminie Iwkowa nie pobiera się opłaty przyłączeniowej,** ponieważ Rada Gminy nie ustaliła takiej opłaty. Mieszkaniec ponosi zatem jedynie koszty **wybudowania przyłącza,** co jest zgodne z ustawą o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków oraz stanowiskiem wyrażonym w uchwale Sądu Najwyższego z 22 czerwca 2017 r. (sygn. akt III SZP 2/16)

Bogusław Babicz

Radca Prawny